

Smlouva o nájmu obytného přívěsu:

mezi

TFX, s.r.o.
U Hrubků 170
709 00 Ostrava 9
IČ: 01777831
(dále pronajímatel)

Jméno a příjmení:

a
IČO:
DIČ:
(dále nájemce)

Obytný přívěs
SPZ:
(dále obytný přívěs)

I. Předmět nájmu:

VIN:
Rok výroby: Barva:

II. Doba nájmu:

Doba nájmu se sjednává na počet dnů: v termínech od do

III. Cena nájmu:

Účastníci dohodli nájemné ve výši na jeden den: Kč; cena doplňků na jeden den Kč

Celkem: Kč

Nájemce je povinen uhradit nájemné za dobu nájmu před převzetím pronajímaného obytného přívěsu.

IV. Práva a povinnosti:

1. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu dne ve svém sídle.
2. Pronajímatel prohlašuje, že neexistují žádné právní ani faktické vady předmětu nájmu, které by mohly být překážkou nájmu.
3. Předmět nájmu musí být při předání a převzetí způsobilý k obvyklému provozu. Spolu s předmětem nájmu předá Pronajímatel nájemci osvědčení o technickém průkazu, případně další potřebné doklady. O předání a převzetí obytného přívěsu a dokladů k němu sepíší účastníci protokol, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.
4. Nájemce je povinen po celou dobu platnosti smlouvy zabezpečit řádné převzetí, chod a údržbu předmětu nájmu.
5. Nájemce je povinen uhradit vzniklou škodu pronajímateli bez zbytečného obkladu do 15 dnů od vzniku škody, zničení, odcizení, pokud nebude vzniklá škoda předmětem pojistné události. Nájemce není oprávněn přenechat užívání obytného přívěsu jiné osobě a pronajmout ho. Pronajímatel dává oprávnění nájemci užívat vozidlo mimo území ČR.
6. Po skončení nájmu se nájemce zavazuje odevzdat pronajímateli v jeho sídle předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, popř. k opravám a úpravám, pokud byly provedeny v souladu s touto smlouvou. Nájemce se povinen pronajímateli uhradit škodu vzniklou na předmětu nájmu jeho opotřebení nad míru obvyklou. Jestliže ke škodě (nadměrnému opotřebení) dojde v důsledku zneužití pronajatého obytného přívěsu, odpovídá za škody způsobené osobami, jimiž umožnil k pronajatému obytnému přívěsu přístup. Hodnota obytného přívěsu je 240 000,- Kč.
7. Vyskytne-li se na pronajatém obytném přívěsu závada, bránící jeho používání, je nájemce povinen neprodleně tuto situaci oznámit pronajímateli a postupovat podle jeho pokynů.
8. Termínem odevzdání je poslední den, nájemce je povinen vrátit pronajatý obytný přívěs pronajímateli do 14:45 hodin, vyčištěný a umytý. Bude-li nájemce v prodlení s odevzdáním předmětu nájmu, hradí pronajímateli za každý den prodlení nájemné stanovenou touto smlouvou a zaplatí mu navíc smluvní pokutu ve výši Kč 3000,-.
9. Pronajímatel je oprávněn odečíst částku z jistoty složené nájemcem pro zapůjčení obytného přívěsu (z kauce) odpovídající za dny v prodlení a smluvní pokutu.
10. V případě, že si nájemce nevyzvedne najatý obytný přívěs ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši tří zápůjčních dní. Složená záloha se použije pro účel smluvní pokuty. Záloha činí Kč.
11. V případě, že si nájemce nevyzvedne najatý obytný přívěs ve sjednané termínu má Pronajímatel právo odstoupit od smlouvy.
12. Jeho odstoupením od smlouvy nezaniká práva na inkaso smluvní pokuty.
13. Nájemce je povinen před zapůjčením obytného přívěsu vozidla složit kauci ve výši Kč. Pronajímatel je oprávněn kauci použít na náhradu škod, které budou zjištěny na pronajatém obytném přívěsu po jeho vrácení. Jestliže bude pronajatý obytný přívěs vrácen, aniž by byl poškozen, kauce bude vrácena pronajímatelem při zpětném převzetí obytného přívěsu.

V. Platnost smlouvy:

Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne předání a převzetí předmětu nájmu zpět pronajímatelem.

VI. Závěrečná ustanovení:

Změna, doplnění, dodatek či zrušení smlouvy je možné dohodou smluvních stran jen písemně formě. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, nájemce si přečetl a bere na vědomí všeobecné podmínky, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V Ostravě, dne

Podpis nájemce:

Podpis pronajímatele:

Všeobecné obchodní podmínky,

Obsahují předání a vrácení, použití obytného přívěsu, řeší délku pronájmu, cenu pronájmu, stav obytného přívěsu, chování nájemce při škodě popř. nehodě, ručení nájemce, kauci, ochranu dat.

Tyto všeobecné podmínky jsou nedílnou součástí uzavřené nájemní smlouvy

1. Smluvní strany jsou na jedné straně pronajímatelem a na druhé straně nájemcem, kteří jsou označováni ve smlouvě jako nájemce. Více nájemců ručí za všechny povinnosti vyplývající z této smlouvy stejně nerozdílně jako společný viník.
2. Pronajímatel sepíše s nájemcem při předávání vozidla předávací protokol.
3. Nájemce převzetím obytného přívěsu uznává, že se nalézá v pořádku pro silniční provoz, provozuschopném, čistém stavu a nevykazuje žádné poruchy. Dbá na kompletnost příslušenství (nosič dvou kol, markýzu, zvedáku, kuchyňského vybavení, připojovací kabel na 220 V atd.)
4. Nájemce potvrzuje tímto převzetím kompletních dokumentů (OTP a doklady o pojištění) a vyzvednutí klíčů patřící k obytnému přívěsu.
5. Obytný přívěs může být dle možnosti přistaven po celé ČR za příplatek dle vzdálenosti od 1000 až 4 000 Kč.
6. Obytný přívěs smí být řízeno pouze osobně nájemce nebo osobami, které jsou uvedeny v této smlouvě.
7. Použití vozidla pro závodní či soutěžní činnost nebo k testování je zakázáno.
8. Nájemce se zavazuje k tomu, že o pronajatý obytný přívěs bude řádně pečovat a ošetřovat jej, bude řádně dodržovat pravidla silničního provozu a vždy zabezpečení vozidlo proti krádeži. Dále bude dbát na to, aby obytný přívěs v průběhu doby celého nájmu byl v technickém stavu, které odpovídá bezpečnosti silničního provozu.
9. Cena pronájmu obsahuje technické prohlídky, zákonné pojištění.
10. V ceně nejsou obsaženy ceny doplňků, které jsou uvedeny v ceníku.
11. Minimální doba pronájmu jsou tři dny. Pronajatý obytný přívěs je nájemce povinen vrátit pronajímateli poslední den pronájmu, nejpozději do 10:00 hodin. Za vrácení mimo pracovní dny a mimo pracovní dobu (7:00-15:00) je účtován poplatek 300,-Kč.
12. Prodloužení nájemní doby je možné pouze písemně nebo po telefonické domluvě se souhlasem pronajímatele nejméně však 42 hodin předem.
13. Pokud obytný přívěs s doklady, klíčem a příslušenstvím nebude vráceno včas je pronajímatel oprávněn vedle denního pronájmu účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši Kč 3 000,-. V tuto dobu může požadovat i vrácení dokumentů, klíče a příslušenství od obytného přívěsu. Pronajímatel v tomto případě má i právo na plnou náhradu škody.
14. Pokud nebude obytný přívěs vrácen zpět nájemcem v dohodnutém termínu bez udání důvodů má se zato, že byl obytný přívěs odcizen.
15. Při porušení smluvní podmínky nájemcem je Pronajímatel oprávněn k okamžitému výpovědi smlouvy.
16. Při opožděním vrácení vozidla ručí nájemce za všechny škody a poruchy na vozidle v plné výši i včetně zadlužení z nepozornosti. To neplatí pokud prodloužení pronájmu bylo se souhlasem pronajímatele.
17. Pronajímatel předává obytný přívěs nájemci v technickém stavu odpovídajícímu pro provoz v silničním provozu včetně příslušenství pro jeho používání.
18. Pronajímatel má obytný přívěs minimálně pojištěno v takovém rozsahu, jak je zákonně předepsáno či dáno pro Českou republiku.
19. Pokud bude nájemcem uzavřena další pojistka pro pronajaté vozidlo a u této pojistky dojde jejímu plnění v důsledky škody, ručí nájemce podle rozsahu škody u jednotlivých případech do výše vlastní spoluúčasti dle uzavřené smlouvy pro danou škodu vzniklou v průběhu nájmu. Ručení se vztahuje na vozidlo, díly vozidla. Jinak ručí nájemce za všechny vzniklé škody v průběhu pronájmu v plné výši.
20. Vyskytli se nutná oprava v průběhu pronájmu, které je potřebná pro provoz či bezpečnosti provozu obytného přívěsu, přebírá pronajímatel náklady za jejich odstranění tehdy, jestliže nájemce získá alespoň telefonický souhlas od pronajímatele k jejich odstranění. K odstranění drobných škod opravou až do výše 2 500,- Kč není potřeba souhlasu pronajímatele. To neplatí v případě, že nájemce za toto dle smluvních podmínek zcela ručí.
21. Při nehodě či při výskytu škody, odcizení je nájemce povinen neprodleně informovat policii a pronajímatele. Na místě nehody či vzniklé škody zapsat jmenovitě spoluúčastníky či svědky včetně jejich adres a nepředávat vinu na jinou třetí osobu. V každém případě je nájemce pro pronajímatele povinen vyhotovit bez prodlení detailní zprávu o nehodě či škodě.
22. Nájemce ručí za všechny jim vzniklé právní, finanční a další újmy, škody, které vzniknou v průběhu pronájmu obytného přívěsu. Ručí i za škody vzniklé pronajatým obytným přívěsem či jeho nákladem. Zprostředkovaně ručí za snižovanou hodnotu a za znalecké posouzení. Při podmíněném výpadku vozidla pro vzniklou škodu ručí nájemce pro denní nájem. Na základě této denní dávky si Pronajímatel vyhrazuje právo na náhradu škody. Nájemce má možnosti doložit drobné škody pronajímateli.
23. Při předání obytného přívěsu pronajímatelem nájemci je požadována kauce ve výši Kč 10 000,- . Kauci lze složit hotově při předání obytného přívěsu.
24. Před zapůjčením obytného přívěsu je nutné složit zálohu na rezervaci termínu v minimální výši tří dní pronájmu. V případě nedodržení smlouveného termínu a odstoupení od nájemní smlouvy, nezaplacení do splatnosti, propadá záloha ve prospěch pronajímatele a ruší se rezervace. Nájemné ve výši 100% je splatné 30 dnů před termínem předání obytného přívěsu nájemci pronajímatelem dle smlouvy. Variabilní symbolem pro platbu převodním příkazem je číslo smlouvy.
25. Rezervační záloha se vrací v plné výši v případě zrušení (storno) nejpozději 14 dní před zahájením pronájmu. Při zrušení (storno) v době kratší, než 14 dní je rezervační záloha/případně uhrazený doplatek nevratný.
26. Nájemce je povinen vrátit obytný přívěs čistý a umytý. V případě znečištění je pronajímatel oprávněn použít kauci v přiměřené výši dle míry znečištění, minimálně 1000 Kč.
27. Nájemce souhlas s tím, že jeho osobní data budou uloženy u pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje používat osobní data nájemce pouze ve spojení se smluvním ujednáním a nepředávat na jinou, třetí osobu. Nakládání s daty je možně pouze na základě zákona o ochraně dat ČR.
28. V případě, že nájemce udá neplatné údaje, nevrátí-li vozidlo do 24 hodin po uplynutí či po dohodnutém prodloužení smlouvy zpět, je Pronajímatel oprávněn použít osobní údaje pro třetí osobu.
29. Místo pro plnění veškerých připomínek je místo sídla firmy pronajímatele.
30. Místo pro případnou soudní při vycházející z této smlouvy je místo sídla firmy pronajímatele.
31. Ústní domluvy nemají žádnou platnost. Změny u této smlouvy mají platnost pouze tehdy, jestliže jsou od pronajímatele písemně potvrzeny.
32. Ztratí-li jednotlivá ujednání z této smlouvy částečně nebo zcela právní moc není tímto omezena platnost dalších ujednání z této smlouvy.

Podpis nájemce: